



# e

## einladung - baurecht einzelhandel

### Öffentlicher Fachtag

Donnerstag, 16. November 2017, 13.00 - 17.00 Uhr

Delmenhorst-Heidkrug, Gastronomie Schierenbeck

Planung und Steuerung des Einzelhandels stellen hohe Anforderungen an die Kommunen. Damit am Ende das angestrebte Ergebnis umgesetzt wird, ist eine sorgfältige Standort- und Sortimentssteuerung in der Bauleitplanung entscheidend. In der Praxis ist dafür baurechtliches Wissen erforderlich: Für rechtssichere Festsetzungen in den Sondergebieten Einzelhandel und zur Vermeidung städtebaulicher Fehlentwicklung in den Baugebieten der BauNVO. Hinzu kommen regelmäßig Fragen zur rechtssicheren Umsetzung der aktuellen Rechtsprechung und Gesetzgebung.

Der Fachtag soll Fachleuten der Bauleitplanung und Bauordnung, der Raumordnung, der Handelskammern und einschlägiger Fachbüros der Region Gelegenheit geben, Kenntnisse zur Einzelhandelssteuerung aufzufrischen und Aktuelles aus Rechtsprechung und Gesetzgebung zu erfahren und nachzufragen.

Geplant sind folgende Themen:

1. Baurechtliche Zulässigkeit von Einzelhandelsvorhaben/Vermutungsregelung Atypik
2. Zulässigkeit von Einzelhandelsvorhaben im unbeplanten Innenbereich nach §34 BauGB
3. Die planerische Steuerung von Einzelhandelsnutzungen/Festsetzungsmöglichkeiten

Referent: Dr. Olaf Bischopink  
*Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Veröffentlichungen im Bereich des Verwaltungsrechts, Schwerpunkte der anwaltlichen Tätigkeit: u.a. Öffentliches Bau- und Planungsrecht, Baumeister Rechtsanwälte, Münster*

Veranstalter sind der Kommunalverband Niedersachsen/Bremen e.V. und die Oldenburgische IHK.

## Programm

ab

- |           |   |
|-----------|---|
| 12:30 Uhr | Einlass und Zusammenkommen  |
| 13:00 Uhr | Begrüßung<br>- <i>Susanne Krebser, Geschäftsführerin Kommunalverbund</i><br>- <i>Carola Havekost, Geschäftsführerin bei der Oldenburgischen IHK</i> |
| 13:10 Uhr | Baurecht Einzelhandel / 3 Vortragsblöcke<br>- <i>Dr. Olaf Bischopink, Baumeister Rechtsanwälte, Münster</i>   |
| 17:00 Uhr | Ende der Veranstaltung  |

Kaffeepause/kurze Pause zwischen den Vortragsblöcken

## Veranstaltungsort

Gastronomie Schierenbeck, Bremer Straße 327, 27751 Delmenhorst.  
Der Veranstaltungsort ist barrierefrei.

## Anreise

Die Gastronomie Schierenbeck ist von Bahnhof Heidkrug fußläufig zu erreichen (gegenüber vom Bahnhof Heidkrug). Fahrplanauskunft unter [www.vbn.de](http://www.vbn.de). Es bestehen Parkmöglichkeiten im unmittelbaren Umfeld.

## Ansprechpartner

Für Fragen und weitere Informationen steht Ihnen Frau Wollborn gerne zur Verfügung:  
Nadine Wollborn  
[wollborn@kommunalverbund.de](mailto:wollborn@kommunalverbund.de)  
04221 / 98124-22

## Anmeldung

Bitte melden Sie sich bis zum 06. November 2017 online oder über den nachfolgenden Link für die Veranstaltung an:  
<http://www.kommunalverbund.de/regional/veranstaltungen/oeffentlicher-fachtag-baurecht-einzelhandel-901000312-3300.html>



## Teilnahmegebühr

Für die Veranstaltung wird eine Teilnahmegebühr in Rechnung gestellt. Sie beträgt für Mitarbeiter/innen der Mitglieder des Kommunalverbunds und der Kommunen im Kammerbezirk der Oldenburgischen IHK sowie Mitglieder der Gremien des Kommunalverbunds 50 Euro, für sonstige Teilnehmer 100 Euro.

### Kommunalverbund Niedersachsen / Bremen e. V.

Geschäftsstelle  
Delmegarten 9  
27749 Delmenhorst  
Telefon 04221 98124-0  
[www.kommunalverbund.de](http://www.kommunalverbund.de)